

DATUM 2026-02-20
DNR. 2026/00175
HANDLÄGGARE Kristina Olofsson
TELEFON 040 635 06 39
E-POST kristina.olofsson@vasyd.se

Miljöförvaltningen Malmö
Att: Kenneth Kallin

miljotillsyn1.mf@malmo.se

Anmälan om mekanisk bearbetning, sortering och tillfällig lagring av schaktmassor, betong och asfalt

Verksamheten

Anmälare VA SYD

Anläggning Sjölanda 1280-50-001

Fastighet Del av MALMÖ HAMNEN 22:164

ANMÄLAN ENLIGT OVAN PÅ YTA INOM FASTIGHETEN MALMÖ HAMNEN 22:164

Revisionshistorik

Datum	Utgåva	Orsak till revidering	Utförd av
2026-01-19	1.0	Inskickad Anmälan 2026-01-19	Kristina Olofsson
2026-02-20	2.0	Anmälan har kompletterats med information enligt efterfrågan komplettering av MF.	Eva Lindgren

Anmälan

VA SYD anmäler att det i samband med markarbeten vid bland annat anläggning av elförsörjning och byggnation av Slutpolering, enligt beslut MN-2024-8240, finns behov av mekanisk bearbetning, sortering och tillfällig lagring av schaktmassor, betong och asfalt på yta inom fastigheten HAMNEN 22:164, enligt miljöprövningsförordningen (MPF):

- Mekanisk bearbetning av icke-farligt avfall 29 kap 41 § (verksamhetskod 90.110)
- Sortering av icke-farligt avfall 29 kap 43 § (verksamhetskod 90.80)
- Lagring av icke-farligt avfall som ett led i att samla in det 29 kap § 49 (verksamhetskod 90.40)

Uppskattade volymer för mekanisk bearbetning enligt 90.110 är cirka 100 000 m³ vilket motsvarar cirka 200 000 ton massor samt cirka 20 000 ton betong och asfalt. Uppskattad volym för sortering enligt 90.80 är cirka 100 000 m³ vilket motsvarar cirka 200 000 ton. Lagring enligt 90.40 är för bygg- och anläggningsändamål cirka 15 000 m³ vilket motsvarar cirka 30 000 ton och för annat avfall cirka 2 000 ton. Uppgrävning av massor, krossning av betong och asfalt liksom återfyllning av material för bygg- och anläggningsändamål sker vartefter arbetet fortskrider. Angivna volymer och lagringsvolymer är bedömda totala mängder för angivna arbeten.



² Icke-farligt avfall definieras i avfallsförordningen (2020:614) som avfall som inte klassas som farligt avfall.

Planerad verksamhet inom HAMNEN 22:164

Vid schaktning inom Sjölund 9 uppkommer behov att mekaniskt bearbeta massorna samt utvärdera massornas förutsättningar för återanvändning. Hit hör åtskiljande av främmande material genom exempelvis harpning samt sortering, lagring och krossning. Ett försök med harpning av massor har gjorts inom Sjölund 9 för att bland annat värdera massornas kvalitet för packning och körbarhet, vilket har varit framgångsrikt, se bilaga 1 *Omläggning externa ledningar, Harpning uppschaktade massor*. Bedömningen är i nuläget att en stor andel av schaktmassorna kan återanvändas ur ett geotekniskt perspektiv.

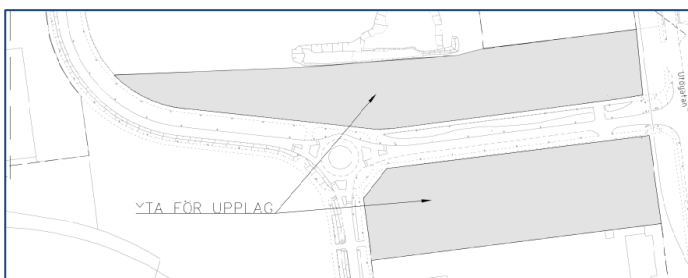
VA SYD har för avsikt att harpa massor samt krossa betong och asfalt på ytan inom HAMNEN 22:164. VA SYD har även för avsikt att tillfälligt lagra massor på angiven yta, dels i samband med bearbetning och sortering, dels som en del att samla in massorna. Enbart massor från Sjölund 9 kommer att hanteras inom området. Massor kommer att hållas åtskilda på ytan inom HAMNEN 22:164 beroende på kategori och föroreningsklass, planerad behandling och planerad användning. Föreliggande anmälan omfattar därför även lagring av avfall som en del av att samla in det.

Tillfällig lagring

Harpade, sorterade och krossade IFA-massor som kan återanvändas för bygg- och anläggningsändamål behöver tillfälligt förvaras på ytan inom HAMNEN 22:164 före återtransport till Sjölund 9. Material som ska användas för bygg- och anläggningsändamål har ingen gräns avseende mängd vid krossning, siktning eller mekanisk bearbetning enligt 29 kap. 41§ MPF. Tillfälliga upplag i samband med mekanisk bearbetning samt tillfälliga upplag i samband med krossning kräver inte separat anmälan eller tillstånd.

MKM-massor som är harpade och tillfälligt upplagda på ytan inom HAMNEN 22:164, men som inte ska tillbaka till Sjölund 9 behöver lagras och därefter köras till godkänd mottagare efter klassificering av massorna enligt mottagarens krav. Borttransporterade mängder ska redovisas samt mottagningskvitton ska arkiveras för samtliga transporter.

Aktuellt område inom HAMNEN 22:164, Norra hamnen. Se *Figur 2*.



Figur 2 – Aktuellt område i Norra hamnen

Följande fraktioner kommer lagras på ytan inom HAMNEN 22:164 och ska hållas åtskilda:

1. MKM-massor som **ej** ska behandlas men ska tillbaka till Sjölund 9 för bygg- och anläggningsändamål (ej avfall)
2. IFA-massor som **ej** ska behandlas men ska tillbaka till Sjölund 9 för bygg- och anläggningsändamål (ej avfall)
3. MKM-massor som **ska** behandlas och ska tillbaka till Sjölund 9 för bygg- och anläggningsändamål (avfall)
4. IFA-massor som **ska** behandlas och ska tillbaka till Sjölund 9 för bygg- och anläggningsändamål (avfall)
5. Okrossad och krossad asfalt som ska tillbaka till Sjölund 9 för bygg- och anläggningsändamål (avfall)

6. Okrossad och krossad betong som ska tillbaka till Sjölanda 9 för bygg- och anläggningsändamål (avfall)
7. MKM-massor som **ska** behandlas eller **ej** ska behandlas men tillfälligt ska lagras och därefter transporteras vidare till godkänd mottagare som kan vara ett anläggningsprojekt (avfall)
8. Sorterat främmande material som uppkommer vid bearbetning av massor men tillfälligt ska lagras och därefter ska till avfallsmottagare (avfall).

Massor som ska användas för bygg- och anläggningsändamål har ingen volymbegränsning, punkt 1-6 ovan.

Lagring som en del av att samla in det, avser lagring vid ett och samma tillfälle, dels max 30 000 ton avfall för bygg- och anläggningsändamål, exempelvis till ett anläggningsprojekt, punkt 7 ovan, och dels max 10 000 ton för annat avfall "främmande material", punkt 8 ovan.

Massorna ligger maximalt 3 år på tillfälligt upplag.

Avfallskoder

Aktuella schaktmassor innehåller föroreningar och främmande ämnen såsom träbitar, betongbitar, tegelstenar, plastdunkar, oanvändbara klumpar och skrot, det vill säga avfall enligt avfallskoder:

17 Bygg- och rivningsavfall

17 01 Betong, tegel, klinker och keramik:

17 01 01 Betong.

17 01 02 Tegel.

17 01 07 Andra blandningar av betong, tegel, klinker och keramik än de som anges i 17 01 06.

17 02 Trä, glas och plast:

17 02 01 Trä.

17 02 03 Plast.

17 03 Bitumenblandningar, stenkolstjära och tjärprodukter:

17 03 02 Andra bitumenblandningar än de som anges i 17 03 01.

17 04 Metaller (även legeringar av dessa).

17 04 01 Koppar, brons, mässing.

17 04 02 Aluminium.

17 04 03 Bly.

17 04 04 Zink.

17 04 05 Järn och stål.

17 04 06 Tenn.

17 04 07 Blandade metaller

17 04 11 Andra kablar än de som anges i 17 04 10.

Volym avfall enligt avfallskoderna som ska transporteras till godkänd mottagare ska redovisas per kalenderår.

Miljöeffekter

Nedan redovisar VS SYD bedömningen om verksamheten medför betydande miljöpåverkan i enlighet med kraven i 25 § Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd. Bedömningen innehåller uppgifter enligt vad som anges i 8§ och 9§ i miljöbedömningsförordningen (2017:966).

Mark- och grundvattenföroreningar

Ytan har nyttjats för lagring och hantering av massor av annan aktör. Området är undersökt sedan tidigare och är konstaterat förorenat i både mark och vatten.

Följande ämnen har påvisats i halter mellan KM och MKM:

- Alifater >C16-C35
- Aromater >C10-C16
- Aromater >C16-C35)
- Bly
- Kadmium
- Zink
- PCB-7

Följande ämnen har påvisats i halter överstigande MKM:

- PAH-M
- PAH-H

Inga halter överstigande Avfall Sveriges (2019) rekommenderade koncentrationsgränser för farligt avfall har uppmätts i ytlig jord.

Grundvattnet innehåller förhöjda halter av PAH och PFAS11.

Enligt utredarens bedömning av resultat av genomförd undersökning utgör föroreningarna ingen oacceptabel risk för människors hälsa- och miljö.

Påverkan på marken

IFA-massor som ska återföras till Sjölanda 9 är inte ett avfall, men kan innebära en påverkan på Norra hamnen som är ett område som generellt betraktas som ett MKM-område enligt Naturvårdsverkets vägledning. IFA-massor som avses att återanvändas ska vara riskbedömda utifrån var och på vilket sätt de planeras att användas inom Sjölanda 9. Dessa användbara IFA-massor kommer att lagras tillfälligt på en asfalterad yta där det finns möjlighet att ta hand om och vid behov behandla lakvattnet. Samtliga massor, både IFA och MKM massor, som flyttas till ytan ska vara provtagna och klassificerade före transport.

MKM-massor kommer att lagras på en hårdgjord yta och hanteras på ytan utan skyddsåtgärder.

IFA-massor som lagras på en asfaltsyta ska successivt transporteras tillbaka till Sjölanda 9 för bygg- och anläggningsändamål.

Oanvändbara IFA-massor som lagras på en asfaltsyta borttransporteras som avfall efter harpning eller sortering.

Arbetsområdet har redan etablerade körvägar både till och genom ytan.

Buller

Simuleringar av byggbuller från krossning av betong och asfalt (genomförda för tillståndsansökan avseende MAXIMA), utomhus vid fasad för närmaste bostad (Hamngatan/Pilevallen, Arlöv) visar att för Sjölanda 9 kommer inte byggbuller att överskrida Naturvårdsverkets allmänna råd om buller från byggplatser, NFS 2004:15, om arbetena sker dagtid 07-19, vardagar. Då närmaste bostad till aktuell yta

inom HAMNEN 22:164 ligger längre ifrån Arlöf, görs bedömningen att inte heller där kommer byggbuller att överskrida Naturvårdsverkets rekommendationer, om arbetena sker dagtid 07-19, vardagar.

Harpning bedöms inte medföra någon bullerstörning.

Transporter

Antalet transporter med anledning av Slutpolering bedöms inte öka till följd av den nu anmälda verksamheten då masstransporter från tillfälligt upplag inom HAMNEN 22:164 ersätter masstransporter med jungfruliga massor från nu okänd plats i Skåne, som därmed utgår. Genom att återanvända massor begränsas antalet transporter och användandet av jungfruliga massor.

Damning

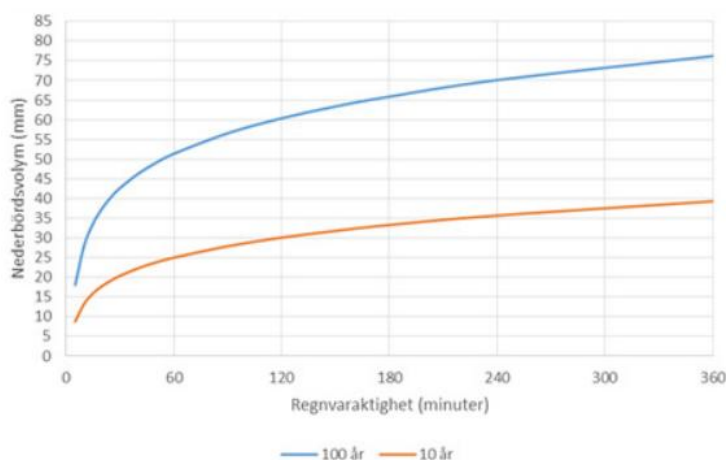
Damning förhindras med bevattning. Sker störningar på grund av dammspridning ska de dokumenteras och åtgärdas.

Lakvatten

Hantering av IFA-massor utförs på en asfaltsyta. Regn- och lakvatten som samlas upp på asfaltsytan leds till en sedimenteringscontainer, för sedimentering och avskiljning av olja samt partiklar.

Ytan/ytorna för lagring och hantering av IFA massor kommer att vallas in med en minst 100 mm hög sarg/kant (exakt utformning är beroende av höjdförhållanden) för att vid händelse av ihållande regn samla in eventuellt förorenat vatten och sedan leda det till sedimentationscontainern. Åtgärden genomförs för att hindra att föroreningar transporteras till intilliggande vatten och dagvattenbrunnar. Grafen i Malmö Stads skyfallsplan 2027-03-01 (framtagen av VA SYD) har använts för att avgöra att en 100 mm hög vall klarar ett ihållande regn, se *Figur 3*.

Inledande screening utförs på lakvattnet och utifrån den beslutas om vilka ämnen som ska analyseras och eventuellt komplettering av reningsstegen. Provtagning utförs initialt på in- och utgående vatten för verifiering av behandlingsmetoden. Därefter sker provtagning 1 gång/månad på utgående vatten från sedimentationscontainern innan det släpps till dagvattennätet. Behandlat vatten ska uppfylla Tilläggsbestämmelser till ABVA (VA SYD 2010) samt MKN för aktuell recipient (Malmö hamnområde).



Figur 3 - Nederbördsvolymen som en funktion av varaktighet och återkomsttid. Ett 100-årsregn är ungefär dubbelt så stort som ett 10-årsregn. Den statistiska bearbetningen bygger på regnserie från Malmö perioden 1980-2012

Naturvärden

Norra hamnen i Malmö är ett utfyllnadsområde för framtida exploatering av industriell karaktär, där karaktären har förändrats väsentligt de senaste 20 åren. I området finns stora ruderatmarker, det vill säga mark som påverkats av mänsklig verksamhet, med nyetablerad vegetation. Ruderatmarkerna utgörs delvis av kalkgynnad, stäppartad vegetation enligt undersökningar (genomförda för tillståndsansökan avseende MAXIMA)

Generellt biotopskydd

Inga biotoper som omfattas av det generella biotopskyddet finns i Norra hamnen enligt undersökningar (genomförda för tillståndsansökan avseende MAXIMA)

Invasiva arter

Inga fynd av invasiva arter har gjorts inom arbetsområdena i Norra hamnen enligt undersökningar (genomförda för tillståndsansökan avseende MAXIMA).

Artskydd

Inom ytan förekommer inga skyddsvärden, men direkt norr om ytan ligger det så kallade paddhabitatet.

Paddor (groddjur):

Den norra delen av ytan angränsar till Paddhabitatet i Norra hamnen.



Figur 4. Arbetsområdet i Norra hamnen visat som streckad yta. Paddhabitatet är markerad med grön linje.

Inga fynd av groddjur är gjord inom arbetsområdena, men området är bedömt som möjlig livsmiljö (födosöksområde). Masshanteringen innebär att födosöksområden försvinner. Det kan finnas risk för att individer kommer in i arbetsområdet. Groddjur är känsliga mot förhöjda föroreningshalter och det är viktigt att dessa inte riskerar att spridas till paddhabitatet enligt utredning (genomförda för tillståndsansökan avseende MAXIMA).

Enligt utredningen föreslås en skyddsbarriär i form av en tät och tillräckligt hög kant som innebär att groddor inte kan passera under, genom eller över anläggs runt område 3, se *Figur 5*. Projektet kommer att säkerställa att tillräckligt med barriärer byggs samt att kontroller genomförs för att groddjuren livsmiljöer inte riskeras. När skyddsbarriären är anlagd eftersöks groddjur inom arbetsområdet innan arbete startar. Groddjuren samlas in och flyttas till livsmiljöer som är säkra för groddjuren i dialog med Malmö stad.

Skyddsbarriärer ska finnas och vara funktionell under den period aktuellt arbetsområde används. Genom att vidta dessa skyddsåtgärder bedöms inte paddhabitatet påverkas av tillkommande lagringsytor.



Figur 5. Skyddsbarriär för groddjur

Fåglar:

Inga artfynd har gjorts på aktuell yta i samband med fågelinventering (genomförda för tillståndsansökan avseende MAXIMA).

För att minimera risken för störning av häckande fågel kommer fågelskrämmor sättas ut i området i samband med etableringen så att fåglarna väljer andra områden för häckning.

Avfall

Avfall som sorteras ut i samband med harpningen tas omhand. De kvarvarande massorna blir till följd av denna behandling renare än före harpning. Påträffas, mot förmodan, fraktioner av farligt avfall till exempel klumpar av asfalt med höga PAH-halter tas de omhand som farligt avfall.

Skalskydd

Ytan förses med staket och grind för att hindra att obehöriga lämnar/tömmer avfall på ytan.

Organisation och kontroll

Driftorganisation

Driftorganisationen för den mekaniska bearbetningen kommer att bestå av:

Produktionschef: Kristina Olofsson

Driftchef: Utses av entreprenör och kommer att ha ansvar för kontroll och uppföljning av verksamheten

Kontroll av verksamheten

Följande kontroller avses att utföras på verksamheten:

- Daglig kontroll (Visuell kontroll)
- Miljöronder
- Månadsrapportering:
 - Mottagna massor, upparbetade massor, borttransporterade massor samt lagringsvolymen på ytan.
 - Volym behandlat överskottsvatten och resultat av genomförda vattenanalyser
 - Redovisning av borttransporterat avfall i form av avfallsrapporter samt lagrade mängder avfall.
 - Redovisning av transportdokumentation samt mottagningskvitton
- Avvikelse rapportering

Miljöavvikelser rapporteras till internt avvikelssystem och följs upp regelbundet.

Slutsats

VA SYD bedömer sammantaget att en betydande miljöpåverkan inte föreligger vid den anmälda verksamheten. Anledningen till det är att:

- masshantering har redan bedrivits på platsen
- vidtagna åtgärder kommer att säkerställa att verksamheten nu bedrivs med mindre risk för påverkan på människor och miljön
- kontroll och uppföljning genomförs av driftorganisationen på plats.